



LIGNOALP[®]



Erstes Holz-Hybrid-
Gebäude in Freiam
fertig gestellt

Im Auftrag der Wohnbaugenossenschaft Progeno entstehen im Entwicklungsgebiet München-Freiham zwei Wohnanlagen mit insgesamt 105 Wohnungen in Holz-Hybrid-Bauweise. Im September wurden die ersten Wohnungen im KfW 40 Plus Standard übergeben.

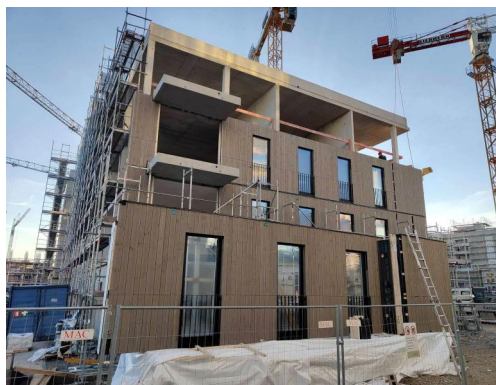


Im Münchner Westen entsteht zurzeit auf einer Fläche von 350 Hektar ein neuer Stadtteil, in dem über 25.000 Menschen leben und fast 15.000 arbeiten werden. Die Wohnbaugenossenschaft Progeno baut in diesem neuen Stadtteil 105 genossenschaftliche Wohnungen. Großen Wert legen die Bauherren dabei auf Sinn für Nachbarschaft und Gemeinschaft, erhöhte Wohnqualität durch Gemeinschaftsräume, Dachterrasse, gemeinsamer Werkstatt, etc., Verbinden von Arbeiten und Wohnen, Ökologische Bauweise und die Integration erneuerbarer Energie. LignoAlp realisierte für das Bauunternehmen Geiger Schlüsselfertigbau eine vorgefertigte Fassadenkonstruktion für 4 Gebäude, davon 3 Gebäude mit 5 Geschossen und ein Gebäude mit 4 Geschossen. Insgesamt handelt es sich um Außenwände mit einer Fläche von 4.414 m², verteilt auf 577 Wandelemente mit Pyritgrau imprägnierter Fichtenschalung. Im Werk wurden insgesamt 328 Fenster, davon 288 mit Verschattungen, sowie 330 dezentrale Lüftungsanlagen eingebaut.





Holz-Hybrid-Bauweise



Das Erdgeschoss aller vier Gebäude besteht jeweils komplett aus Stahlbeton, an den Obergeschossen wurden vorgefertigte Fassadenelemente befestigt. Dieses wurden als Holzrahmenbau ausgeführt und aus Brandschutzgründen sowohl im Gefach als auch außen mit Steinwolle gedämmt.

Spatenstich für das Projekt war im November 2020. Im November 2021 wurde das letzte Fassadenelement des ersten Gebäudes gesetzt. Die Anlieferung der Wandelemente erfolgte mit insgesamt 42 Wechselbrücken.

LIGNOALP®



Erfahren Sie mehr über LignoAlp
und Bauen mit Holz unter
www.lignoalp.com

Wir sind in Ihrer Nähe und
gespannt auf Ihre Fragen.

T +39 0472 975790
info@lignoalp.com

Hauptsitz und Produktion
LignoAlp Brixen
DAMIANI-HOLZ&KO AG

Julius Durst Straße 68
39042 Brixen, BZ

Sitz und Produktion
LignoAlp Deutschnofen

Breitenkofl 17
39050 Deutschnofen, BZ

LignoAlp Bergamo

Via Giovanni Falcone 2-L
24048 Treviolo, BG

LignoAlp Reggio Emilia

Via Grimaldi 15
42123 Reggio Emilia, RE

LignoAlp Deutschland

Osendorferstraße 11
D-83043 Bad Aibling

LignoAlp Schweiz

Via Bossi 2
CH-6830 Chiasso